

Ogłoszenie nr 550086023-N-2020 z dnia 19-05-2020 r.

Lublin: Zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych robót budowlanych zgodnie z art. 67 ust 1 pkt 6 ustawy Pzp do zadania pn.: „Zaprojektowanie i wykonanie adaptacji pomieszczeń po byłym zapleczu magazynowo – kuchennym w KMP w Lublinie pod potrzeby administracyjno – biurowe dla CBSP” – w trybie z wolnej ręki. OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY -

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający
nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania
nie

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających
nie

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej
nie

Informacje dodatkowe:

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Komenda Wojewódzka Policji w Lublinie, Krajowy numer identyfikacyjny 43068905200000, ul. ul. Narutowicza 73, 20-019 Lublin, woj. lubelskie, państwo Polska, tel. 815 354 606, e-mail zamowienia@lu.policja.gov.pl, faks 815 354 313.

Adres strony internetowej (url): <http://www.lubelska.policja.gov.pl>

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja rządowa terenowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych robót budowlanych zgodnie z art. 67 ust 1 pkt 6 ustawy Pzp do zadania pn.: „Zaprojektowanie i wykonanie adaptacji pomieszczeń po byłym zapleczu magazynowo – kuchennym w KMP w Lublinie pod potrzeby administracyjno – biurowe dla CBSP” – w trybie z wolnej ręki.

Numer referencyjny 23/35/20/SZP/B

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego

II.2) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań):

Określenie wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia wraz z wymaganym technologią standardem robót, zawarty został w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz we wzorze umowy, stanowiących załączniki do Informacji niezbędnej do przeprowadzenia postępowania (dalej: Informacja). Za ujęcie wszystkich robót ponosi odpowiedzialność tylko i wyłącznie wykonawca. Zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych robót budowlanych stanowi zamówienie tego samego rodzaju, co zamówienie podstawowe i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego pn.: „Zaprojektowanie i wykonanie adaptacji pomieszczeń po byłym zapleczu magazynowo – kuchennym w KMP w Lublinie pod potrzeby administracyjno – biurowe dla CBŚP”, znak sprawy 49/53/18 /SZP/B. Przedmiotowe zamówienie będzie obejmowało kontynuację robót budowlanych w zakresie: - kontynuacja przebudowy pomieszczeń oraz roboty wykończeniowe – zamknięcie wejścia na patio, wygłuszenie pomieszczenia do przesłuchań, - kontynuacja utwardzenia z kostki brukowej – wymianę nawierzchni z kostki brukowej, - kontynuacja wymiany instalacji sanitarnych: z.w.u., c.w.u., c.o, kanalizacji, wentylacji – montaż klimatyzatorów, - kontynuacja wymiany instalacji elektrycznych i teletechnicznych – montaż depozytariusza na klucze. 2. Postulowane przez Zamawiającego wymagania stawiane wykonawcom: 1) akceptacja warunków umowy w całości, której wzór stanowi załącznik do Informacji; 2) w ramach zamówienia wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych tożsamy z ofertą oraz wymaganiami zamawiającego określonymi w STWiORB, stanowiącymi integralną część umowy. Zamówienie obejmuje zorganizowanie i przeprowadzenie wszelkich działań i robót budowlanych wymaganych dla jego realizacji, jak również uzyskanie/opracowanie przez wykonawcę określonych w Informacji dokumentów, a w szczególności: niezbędnych opinii, inwentaryzacji powykonawczych, protokołów z prób i badań; 3) wykonawca winien przed podpisaniem umowy zapoznać się z warunkami lokalizacyjno - terenowymi placu budowy, niezbędną dokumentacją, wymogami określonymi w niniejszej dokumentacji i innymi, możliwymi do przewidzenia warunkami i uwzględnić je w wynagrodzeniu; 4) wykonawca przystępując do postępowania uzyskał wszelkie niezbędne informacje, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą mieć wpływ na ofertę i bierze pełną odpowiedzialność za odpowiednie wykonanie przedmiotu umowy; 5) podczas przygotowania oferty wykonawca oprze swoją wiedzę na danych przekazanych przez zamawiającego, na własnej fachowej analizie i doświadczeniu oraz wizjach remontowanego obiektu; 6) wykonawca wykona na swój koszt wszystkie pomiary, analizy oraz badania konieczne do przeprowadzenia, celem realizacji zadania; 7) wykonawca zobowiązuje się do przejęcia odpowiedzialności i udzielenia gwarancji oraz rękojmi z tytułu wad przedmiotu umowy. 3. Termin wykonania przedmiotu zadania: do 30.09.2020 r. 4. Wykonawca do oferty wyjściowej ma obowiązek przedłożenia kalkulacji wyceny oferty (kosztorys). Zamawiający wymaga od wykonawcy ujęcia w kalkulacji wszystkich robót i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia opisanego w STWiORB. Za ujęcie wszystkich robót w kalkulacji ponosi odpowiedzialność tylko i wyłącznie wykonawca. Cena oferty jest ceną ryczałtową stanowiącą wynik kalkulacji własnej wykonawcy. 5. W nawiązaniu do art. 30 ust. 4 ustawy Pzp, jeżeli zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy, wówczas dopuszcza on rozwiązania równoważne opisywanym. Ponadto, należy przyjąć, że wszystkim takim odniesieniom towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać w ofercie że oferowany przez niego przedmiot zamówienia, spełnia wymagania określone przez zamawiającego. 6. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek. 7. Jeżeli wykonawca wystawiał będzie ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem platformy, wówczas w polu faktury o nazwie referencja kupującego umieści następujący symbol: LB3L00.

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

45311200-8,

45421100-5,

45442100-8,

45233220-7,

45310000-3

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 117035.84

Waluta:

PLN

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie z wolnej ręki

III.2) Podstawa prawna

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

III.3 Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami: Zamawiający w dniu 17.07.2018 r. udzielił zamówienia podstawowego ww. wykonawcy, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego. W ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego Zamawiający przewidział możliwość udzielenia w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zamówienie jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości. Przewidziano do powtórzenia roboty budowlane, między innymi w następującym zakresie: - kontynuacja przebudowy pomieszczeń oraz roboty wykończeniowe, - kontynuacja utwardzenia z kostki brukowej, - kontynuacja wymiany instalacji sanitarnych: z.w.u., c.w.u., c.o, kanalizacji, wentylacji, - kontynuacja wymiany instalacji elektrycznych i teletechnicznych. Zgodnie z ww. wnioskiem Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Lublinie, zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych robót budowlanych stanowi zamówienie tego samego rodzaju, co zamówienie podstawowe, jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego i będzie obejmowało kontynuację robót budowlanych w zakresie: - zamknięcie wejścia na patio, wygłuszenie pomieszczenia do przesłuchań (co stanowi kontynuację przebudowy pomieszczeń oraz roboty wykończeniowe), - montaż klimatyzatorów (co stanowi kontynuację wymiany instalacji sanitarnych: z.w.u., c.w.u., c.o, kanalizacji, wentylacji), - montaż depozytariusza na klucze (co stanowi kontynuację wymiany instalacji elektrycznych i teletechnicznych), - wymiana nawierzchni z kostki brukowej (co stanowi kontynuację utwardzenia z kostki brukowej). Wartość zamówienia podstawowego wynosi 447 143,71 zł netto. Zamawiający przewidział możliwość udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych przez KWP w Lublinie o wartości 121 951,22 zł netto, co stanowi 28 283,79 zł € netto. Niniejsze postępowanie jest pierwszym zamówieniem polegającym na powtórzeniu podobnych robót budowlanych zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy, udzielanym do zamówienia podstawowego (znak sprawy 49/53/18/SZP/B).

SEKCJA IV: ZAMIAR UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA:**

GELA Usługi Budowlane Sp. z o.o., gela.biuro@wp.pl, Czerniejów 49a, 23-114, Jabłonna, kraj/woj. lubelskie