

LANGUAGE:	PL
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F03
VERSION:	R2.0.9.S02
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	fobos
NO_DOC_EXT:	2017-114362
SOFTWARE VERSION:	9.5.4
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E-mail:	zamowienia@lu.policja.gov.pl
NOTIFICATION TECHNICAL:	YES
NOTIFICATION PUBLICATION:	YES

## Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

### Wyniki postępowania

#### Roboty budowlane

Dyrektywa 2014/24/UE

#### **Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

I.1) **Nazwa i adresy**

Komenda Wojewódzka Policji w Lublinie  
ul. Narutowicza 73  
Lublin  
20-019  
Polska

Osoba do kontaktów: Michał Mazur

Tel.: +48 815355415

E-mail: [zamowienia@lu.policja.gov.pl](mailto:zamowienia@lu.policja.gov.pl)

Faks: +48 815354313

Kod NUTS: PL81

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.lubelska.policja.gov.pl](http://www.lubelska.policja.gov.pl)

I.2) **Wspólne zamówienie**

I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**

Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne

I.5) **Główny przedmiot działalności**

Porządek i bezpieczeństwo publiczne

#### **Sekcja II: Przedmiot**

II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.1.1) **Nazwa:**

Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego”

Numer referencyjny: 37/23-31/17/SZP/B

II.1.2) **Główny kod CPV**

45000000

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie termomodernizacji i modernizacji wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacjach projektowych, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (zwanymi dalej STWiOR) dokumentach towarzyszących („Wyszczególnienie wymaganych do zrealizowania robót budowlanych ...”) oraz we wzorach umów właściwych dla ww. pakietów – stanowiących załączniki do SIWZ.

3. Zamawiający zastrzega w każdym z pakietów niniejszego postępowania konieczność osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane polegających na wykonaniu prac murarskich, malarskich, robót izolacyjnych – cieplnych (docieplenie ścian) oraz przeciwwilgociowych (pionowe i poziome).

Powyższe oznacza, że wykonawca nie może ww. robót zlecić do realizacji podwykonawcom.

4. Zamówienie realizowane będzie w czynnych obiektach,

5. Za ujęcie wszystkich prac ponosi odpowiedzialność tylko ...

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 37 231 168.29 PLN

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Pakiet 1: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KPP w Łukowie.

Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45400000

45443000

45420000

45430000

45331100

45232140

45331200

45332200

45310000

45315300

45312310

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL

Kod NUTS: PL81

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

KPP w Łukowie

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie termomodernizacji i modernizacji wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacjach projektowych, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (zwanymi dalej STWiOR) dokumentach towarzyszących („Wyszczególnienie wymaganych do zrealizowania robót budowlanych ...”) oraz we wzorach umów właściwych dla ww. pakietów – stanowiących załączniki do SIWZ.

3. Zamawiający zastrzega w każdym z pakietów niniejszego postępowania konieczność osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane polegających na wykonaniu prac murarskich, malarskich, robót izolacyjnych – cieplnych (docieplenie ścian) oraz przeciwwilgociowych (pionowe i poziome).

Powyższe oznacza, że wykonawca nie może ww. robót zlecić do realizacji podwykonawcom.

4. Zamówienie realizowane będzie w czynnych obiektach,

5. Za ujęcie wszystkich prac ponosi odpowiedzialność tylko i wyłącznie Wykonawca.

6. Zamawiający na etapie składania ofert umożliwi Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej w celu prawidłowego sporządzenia oferty.

7. Wymagania stawiane Wykonawcom,

1) akceptacja warunków umowy w całości,

2) w ramach zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania i przeprowadzenia wszelkich działań i robót budowlanych wymaganych dla realizacji umowy, jak również uzyskania dokumentów (jeśli będą konieczne), a w szczególności: pozwoleń, odstępstw, badań, uzgodnień, opinii, opracowań, inwentaryzacji, ekspertyz, dokumentacji technicznych, dokumentacji powykonawczej w tym: protokołów z prób i badań urządzeń i instalacji wewnętrznych i doziemnych, kominiarskich, kontrolnych badań wody, inwentaryzacji, instrukcji użytkowania i ochrony p.poż.,

3) Wykonawca powinien zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR oraz z dokumentami towarzyszącymi i uwzględnić w ofercie wszystkie zawarte w nich wymogi,

4) Wykonawca winien przed złożeniem oferty zapoznać się z warunkami lokalizacyjno - terenowymi placu budowy, niezbędną dokumentacją, wymogami określonymi w dokumentacji przetargowej i innymi możliwymi do przewidzenia warunkami, dokonać wizji lokalnej i uwzględnić je w wynagrodzeniu,

5) Wykonawca wykona na swój koszt wszystkie pomiary, analizy, ekspertyzy oraz badania konieczne do przeprowadzenia w celu realizacji zadania,

6) Zamawiający wymaga od Wykonawcy ujęcia w ofercie wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia związanych z wykonaniem robót budowlanych. Za prawidłowe oszacowanie tych kosztów odpowiedzialność ponosi tylko i wyłącznie Wykonawca,

7) Wykonawca przystępując do postępowania przetargowego uzyskał wszelkie niezbędne informacje co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą mieć wpływ na ofertę przetargową i bierze pełną odpowiedzialność za odpowiednie wykonanie przedmiotu umowy,

8) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podczas przygotowania oferty oparł swoją wiedzę na danych przekazanych przez Zamawiającego, na własnej fachowej analizie i doświadczeniu oraz badaniach, odkrywkach i wizji nieruchomości

9) Wykonawca zobowiązuje się do przejścia odpowiedzialności i udzielenia gwarancji oraz rękojmi z tytułu wad przedmiotu umowy,

10) Cena oferty jest ceną ryczałtową stanowiącą wynik kalkulacji własnej Wykonawcy dokonanej na podstawie załączonej dokumentacji projektowej, STWiOR oraz dokumentów towarzyszących. Wyliczenia ceny ryczałtowej, Wykonawca dokonuje kierując się własną oceną, doświadczeniem i wiedzą. Wykonawca przed złożeniem oferty ma obowiązek wykonania obmiarów z natury. W cenie robocizny, materiałów i sprzętu należy uwzględnić wszystkie koszt narzutów,

8. Zamawiający przewiduje udzielanie zaliczek, w sytuacjach opisanych w szczególności w § 13 wzorów umów – stanowiących załączniki do SIWZ.

9. Termin płatności faktury VAT – zgodnie z umową, forma płatności – przelew.

10. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej udział tych środków w wartości zamówienia ...

#### II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane / Waga: 30

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie zawodowe osób uczestniczących przy realizacji zamówienia tj. kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej na czynnym obiekcie / Waga: 10

Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu: POIS.01.03.01-00-0054/16

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Pakiet 2: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KPP w Opolu Lubelskim.

Część nr: 2

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45400000

45443000

45420000

45430000

45331100

45232140

45331200

45332200

45310000

45315300

45312310

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL

Kod NUTS: PL81

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

KPP w Opolu Lubelskim

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie termomodernizacji i modernizacji wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacjach projektowych, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (zwanym dalej STWiOR) dokumentach towarzyszących („Wyszczególnienie wymaganych do zrealizowania robót budowlanych ...”) oraz we wzorach umów właściwych dla ww. pakietów – stanowiących załączniki do SIWZ.
3. Zamawiający zastrzega w każdym z pakietów niniejszego postępowania konieczność osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane polegających na wykonaniu prac murarskich, malarskich, robót izolacyjnych – cieplnych (docieplenie ścian) oraz przeciwwilgociowych (pionowe i poziome).  
Powyższe oznacza, że wykonawca nie może ww. robót zlecić do realizacji podwykonawcom.
4. Zamówienie realizowane będzie w czynnych obiektach,
5. Za ujęcie wszystkich prac ponosi odpowiedzialność tylko i wyłącznie Wykonawca.

6. Zamawiający na etapie składania ofert umożliwi Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej w celu prawidłowego sporządzenia oferty.

7. Wymagania stawiane Wykonawcom,

1) akceptacja warunków umowy w całości,

2) w ramach zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania i przeprowadzenia wszelkich działań i robót budowlanych wymaganych dla realizacji umowy, jak również uzyskania dokumentów (jeśli będą konieczne), a w szczególności: pozwoleń, odstępstw, badań, uzgodnień, opinii, opracowań, inwentaryzacji, ekspertyz, dokumentacji technicznych, dokumentacji powykonawczej w tym: protokołów z prób i badań urządzeń i instalacji wewnętrznych i doziemnych, kominiarskich, kontrolnych badań wody, inwentaryzacji, instrukcji użytkowania i ochrony p.poż.,

3) Wykonawca powinien zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR oraz z dokumentami towarzyszącymi i uwzględnić w ofercie wszystkie zawarte w nich wymogi,

4) Wykonawca winien przed złożeniem oferty zapoznać się z warunkami lokalizacyjno - terenowymi placu budowy, niezbędną dokumentacją, wymogami określonymi w dokumentacji przetargowej i innymi możliwymi do przewidzenia warunkami, dokonać wizji lokalnej i uwzględnić je w wynagrodzeniu,

5) Wykonawca wykona na swój koszt wszystkie pomiary, analizy, ekspertyzy oraz badania konieczne do przeprowadzenia w celu realizacji zadania,

6) Zamawiający wymaga od Wykonawcy ujęcia w ofercie wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia związanych z wykonaniem robót budowlanych. Za prawidłowe oszacowanie tych kosztów odpowiedzialność ponosi tylko i wyłącznie Wykonawca,

7) Wykonawca przystępując do postępowania przetargowego uzyskał wszelkie niezbędne informacje co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą mieć wpływ na ofertę przetargową i bierze pełną odpowiedzialność za odpowiednie wykonanie przedmiotu umowy,

8) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podczas przygotowania oferty oparł swoją wiedzę na danych przekazanych przez Zamawiającego, na własnej fachowej analizie i doświadczeniu oraz badaniach, odkrywkach i wizji nieruchomości

9) Wykonawca zobowiązuje się do przejęcia odpowiedzialności i udzielenia gwarancji oraz rękojmi z tytułu wad przedmiotu umowy,

10) Cena oferty jest ceną ryczałtową stanowiącą wynik kalkulacji własnej Wykonawcy dokonanej na podstawie załączonej dokumentacji projektowej, STWiOR oraz dokumentów towarzyszących. Wyliczenia ceny ryczałtowej, Wykonawca dokonuje kierując się własną oceną, doświadczeniem i wiedzą. Wykonawca przed złożeniem oferty ma obowiązek wykonania obmiarów z natury. W cenie robocizny, materiałów i sprzętu należy uwzględnić wszystkie koszt narzutów,

8. Zamawiający przewiduje udzielanie zaliczek, w sytuacjach opisanych w szczególności w § 13 wzorów umów – stanowiących załączniki do SIWZ.

9. Termin płatności faktury VAT – zgodnie z umową, forma płatności – przelew.

10. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej udział tych środków w wartości zamówienia ...

#### II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane / Waga: 30

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie zawodowe osób uczestniczących przy realizacji zamówienia tj. kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej na czynnym obiekcie / Waga: 10

Cena - Waga: 60

#### II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak  
Numer identyfikacyjny projektu: POIS.01.03.01-00-0054/16

**II.2.14) Informacje dodatkowe****II.2) Opis****II.2.1) Nazwa:**

Pakiet 3: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KP w Poniatowej.  
Część nr: 3

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

45400000  
45443000  
45420000  
45430000  
45331100  
45232140  
45331200  
45332200  
45310000  
45315300  
45312310

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL

Kod NUTS: PL81

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
KP w Poniatowej.

**II.2.4) Opis zamówienia:**

1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie termomodernizacji i modernizacji wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacjach projektowych, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (zwanych dalej STWiOR) dokumentach towarzyszących („Wyszczególnienie wymaganych do zrealizowania robót budowlanych ...”) oraz we wzorach umów właściwych dla ww. pakietów – stanowiących załączniki do SIWZ.
3. Zamawiający zastrzega w każdym z pakietów niniejszego postępowania konieczność osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane polegających na wykonaniu prac murarskich, malarskich, robót izolacyjnych – cieplnych (docieplenie ścian) oraz przeciwwilgociowych (pionowe i poziome).  
Powyższe oznacza, że wykonawca nie może ww. robót zlecić do realizacji podwykonawcom.
4. Zamówienie realizowane będzie w czynnych obiektach,
5. Za ujęcie wszystkich prac ponosi odpowiedzialność tylko i wyłącznie Wykonawca.
6. Zamawiający na etapie składania ofert umożliwi Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej w celu prawidłowego sporządzenia oferty.
7. Wymagania stawiane Wykonawcom,  
1) akceptacja warunków umowy w całości,

- 2) w ramach zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania i przeprowadzenia wszelkich działań i robót budowlanych wymaganych dla realizacji umowy, jak również uzyskania dokumentów (jeśli będą konieczne), a w szczególności: pozwoleń, odstępstw, badań, uzgodnień, opinii, opracowań, inwentaryzacji, ekspertyz, dokumentacji technicznych, dokumentacji powykonawczej w tym: protokołów z prób i badań urządzeń i instalacji wewnętrznych i doziemnych, kominiarskich, kontrolnych badań wody, inwentaryzacji, instrukcji użytkowania i ochrony p.poż.,
  - 3) Wykonawca powinien zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR oraz z dokumentami towarzyszącymi i uwzględnić w ofercie wszystkie zawarte w nich wymogi,
  - 4) Wykonawca winien przed złożeniem oferty zapoznać się z warunkami lokalizacyjno - terenowymi placu budowy, niezbędną dokumentacją, wymogami określonymi w dokumentacji przetargowej i innymi możliwymi do przewidzenia warunkami, dokonać wizji lokalnej i uwzględnić je w wynagrodzeniu,
  - 5) Wykonawca wykona na swój koszt wszystkie pomiary, analizy, ekspertyzy oraz badania konieczne do przeprowadzenia w celu realizacji zadania,
  - 6) Zamawiający wymaga od Wykonawcy ujęcia w ofercie wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia związanych z wykonaniem robót budowlanych. Za prawidłowe oszacowanie tych kosztów odpowiedzialność ponosi tylko i wyłącznie Wykonawca,
  - 7) Wykonawca przystępując do postępowania przetargowego uzyskał wszelkie niezbędne informacje co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą mieć wpływ na ofertę przetargową i bierze pełną odpowiedzialność za odpowiednie wykonanie przedmiotu umowy,
  - 8) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podczas przygotowania oferty oparł swoją wiedzę na danych przekazanych przez Zamawiającego, na własnej fachowej analizie i doświadczeniu oraz badaniach, odkrywkach i wizji nieruchomości
  - 9) Wykonawca zobowiązuje się do przejęcia odpowiedzialności i udzielenia gwarancji oraz rękojmi z tytułu wad przedmiotu umowy,
  - 10) Cena oferty jest ceną ryczałtową stanowiącą wynik kalkulacji własnej Wykonawcy dokonanej na podstawie załączonej dokumentacji projektowej, STWiOR oraz dokumentów towarzyszących. Wyliczenia ceny ryczałtowej, Wykonawca dokonuje kierując się własną oceną, doświadczeniem i wiedzą. Wykonawca przed złożeniem oferty ma obowiązek wykonania obmiarów z natury. W cenie robocizny, materiałów i sprzętu należy uwzględnić wszystkie koszt narzutów,
8. Zamawiający przewiduje udzielanie zaliczek, w sytuacjach opisanych w szczególności w § 13 wzorów umów – stanowiących załączniki do SIWZ.
  9. Termin płatności faktury VAT – zgodnie z umową, forma płatności – przelew.
  10. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej udział tych środków w wartości zamówienia ...

#### II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane / Waga: 30

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie zawodowe osób uczestniczących przy realizacji zamówienia tj.

kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej na czynnym obiekcie / Waga: 10

Cena - Waga: 60

#### II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

#### II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu: POIS.01.03.01-00-0054/16

#### II.2.14) Informacje dodatkowe



**II.2) Opis****II.2.1) Nazwa:**

Pakiet 4: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KPP w Hrubieszowie.

Część nr: 4

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

45400000

45443000

45420000

45430000

45331100

45232140

45331200

45332200

45310000

45315300

45312310

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL

Kod NUTS: PL81

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

KPP w Hrubieszowie.

**II.2.4) Opis zamówienia:**

1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie termomodernizacji i modernizacji wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacjach projektowych, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (zwanym dalej STWiOR) dokumentach towarzyszących („Wyszczególnienie wymaganych do zrealizowania robót budowlanych ...”) oraz we wzorach umów właściwych dla ww. pakietów – stanowiących załączniki do SIWZ.
3. Zamawiający zastrzega w każdym z pakietów niniejszego postępowania konieczność osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane polegających na wykonaniu prac murarskich, malarskich, robót izolacyjnych – cieplnych (docieplenie ścian) oraz przeciwwilgociowych (pionowe i poziome).  
Powyższe oznacza, że wykonawca nie może ww. robót zlecić do realizacji podwykonawcom.
4. Zamówienie realizowane będzie w czynnych obiektach,
5. Za ujęcie wszystkich prac ponosi odpowiedzialność tylko i wyłącznie Wykonawca.
6. Zamawiający na etapie składania ofert umożliwi Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej w celu prawidłowego sporządzenia oferty.
7. Wymagania stawiane Wykonawcom,
  - 1) akceptacja warunków umowy w całości,
  - 2) w ramach zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania i przeprowadzenia wszelkich działań i robót budowlanych wymaganych dla realizacji umowy, jak również uzyskania dokumentów (jeśli będą konieczne), a w szczególności: pozwoleń, odstępstw, badań, uzgodnień, opinii, opracowań, inwentaryzacji, ekspertyz, dokumentacji technicznych, dokumentacji powykonawczej w tym: protokołów z prób i badań

urządzeń i instalacji wewnętrznych i doziemnych, kominiarskich, kontrolnych badań wody, inwentaryzacji, instrukcji użytkowania i ochrony p.poż.,

3) Wykonawca powinien zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR oraz z dokumentami towarzyszącymi i uwzględnić w ofercie wszystkie zawarte w nich wymogi,

4) Wykonawca winien przed złożeniem oferty zapoznać się z warunkami lokalizacyjno - terenowymi placu budowy, niezbędną dokumentacją, wymogami określonymi w dokumentacji przetargowej i innymi możliwymi do przewidzenia warunkami, dokonać wizji lokalnej i uwzględnić je w wynagrodzeniu,

5) Wykonawca wykona na swój koszt wszystkie pomiary, analizy, ekspertyzy oraz badania konieczne do przeprowadzenia w celu realizacji zadania,

6) Zamawiający wymaga od Wykonawcy ujęcia w ofercie wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia związanych z wykonaniem robót budowlanych. Za prawidłowe oszacowanie tych kosztów odpowiedzialność ponosi tylko i wyłącznie Wykonawca,

7) Wykonawca przystępując do postępowania przetargowego uzyskał wszelkie niezbędne informacje co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą mieć wpływ na ofertę przetargową i bierze pełną odpowiedzialność za odpowiednie wykonanie przedmiotu umowy,

8) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podczas przygotowania oferty oparł swoją wiedzę na danych przekazanych przez Zamawiającego, na własnej fachowej analizie i doświadczeniu oraz badaniach, odkrywkach i wizji nieruchomości

9) Wykonawca zobowiązuje się do przejścia odpowiedzialności i udzielenia gwarancji oraz rękojmi z tytułu wad przedmiotu umowy,

10) Cena oferty jest ceną ryczałtową stanowiącą wynik kalkulacji własnej Wykonawcy dokonanej na podstawie załączonej dokumentacji projektowej, STWiOR oraz dokumentów towarzyszących. Wyliczenia ceny ryczałtowej, Wykonawca dokonuje kierując się własną oceną, doświadczeniem i wiedzą. Wykonawca przed złożeniem oferty ma obowiązek wykonania obmiarów z natury. W cenie robocizny, materiałów i sprzętu należy uwzględnić wszystkie koszt narzutów,

8. Zamawiający przewiduje udzielanie zaliczek, w sytuacjach opisanych w szczególności w § 13 wzorów umów – stanowiących załączniki do SIWZ.

9. Termin płatności faktury VAT – zgodnie z umową, forma płatności – przelew.

10. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej udział tych środków w wartości zamówienia ...

#### II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane / Waga: 30

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie zawodowe osób uczestniczących przy realizacji zamówienia tj. kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej na czynnym obiekcie / Waga: 10

Cena - Waga: 60

#### II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

#### II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu: POIS.01.03.01-00-0054/16

#### II.2.14) **Informacje dodatkowe**

#### II.2) **Opis**

#### II.2.1) **Nazwa:**

Pakiet 5: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KMP w Zamościu.

Część nr: 5

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

45400000  
45443000  
45420000  
45430000  
45331100  
45232140  
45331200  
45332200  
45310000  
45315300  
45312310

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL

Kod NUTS: PL81

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

KMP w Zamościu

**II.2.4) Opis zamówienia:**

1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie termomodernizacji i modernizacji wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacjach projektowych, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (zwanym dalej STWiOR) dokumentach towarzyszących („Wyszczególnienie wymaganych do zrealizowania robót budowlanych ...”) oraz we wzorach umów właściwych dla ww. pakietów – stanowiących załączniki do SIWZ.
3. Zamawiający zastrzega w każdym z pakietów niniejszego postępowania konieczność osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane polegających na wykonaniu prac murarskich, malarskich, robót izolacyjnych – cieplnych (docieplenie ścian) oraz przeciwwilgociowych (pionowe i poziome).  
Powyższe oznacza, że wykonawca nie może ww. robót zlecić do realizacji podwykonawcom.
4. Zamówienie realizowane będzie w czynnych obiektach,
5. Za ujęcie wszystkich prac ponosi odpowiedzialność tylko i wyłącznie Wykonawca.
6. Zamawiający na etapie składania ofert umożliwi Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej w celu prawidłowego sporządzenia oferty.
7. Wymagania stawiane Wykonawcom,
  - 1) akceptacja warunków umowy w całości,
  - 2) w ramach zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania i przeprowadzenia wszelkich działań i robót budowlanych wymaganych dla realizacji umowy, jak również uzyskania dokumentów (jeśli będą konieczne), a w szczególności: pozwoleń, odstępstw, badań, uzgodnień, opinii, opracowań, inwentaryzacji, ekspertyz, dokumentacji technicznych, dokumentacji powykonawczej w tym: protokołów z prób i badań urządzeń i instalacji wewnętrznych i doziemnych, kominiarskich, kontrolnych badań wody, inwentaryzacji, instrukcji użytkowania i ochrony p.poż.,

- 3) Wykonawca powinien zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR oraz z dokumentami towarzyszącymi i uwzględnić w ofercie wszystkie zawarte w nich wymogi,
  - 4) Wykonawca winien przed złożeniem oferty zapoznać się z warunkami lokalizacyjno - terenowymi placu budowy, niezbędną dokumentacją, wymogami określonymi w dokumentacji przetargowej i innymi możliwymi do przewidzenia warunkami, dokonać wizji lokalnej i uwzględnić je w wynagrodzeniu,
  - 5) Wykonawca wykona na swój koszt wszystkie pomiary, analizy, ekspertyzy oraz badania konieczne do przeprowadzenia w celu realizacji zadania,
  - 6) Zamawiający wymaga od Wykonawcy ujęcia w ofercie wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia związanych z wykonaniem robót budowlanych. Za prawidłowe oszacowanie tych kosztów odpowiedzialność ponosi tylko i wyłącznie Wykonawca,
  - 7) Wykonawca przystępując do postępowania przetargowego uzyskał wszelkie niezbędne informacje co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą mieć wpływ na ofertę przetargową i bierze pełną odpowiedzialność za odpowiednie wykonanie przedmiotu umowy,
  - 8) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podczas przygotowania oferty oparł swoją wiedzę na danych przekazanych przez Zamawiającego, na własnej fachowej analizie i doświadczeniu oraz badaniach, odkrywkach i wizji nieruchomości
  - 9) Wykonawca zobowiązuje się do przejęcia odpowiedzialności i udzielenia gwarancji oraz rękojmi z tytułu wad przedmiotu umowy,
  - 10) Cena oferty jest ceną ryczałtową stanowiącą wynik kalkulacji własnej Wykonawcy dokonanej na podstawie załączonej dokumentacji projektowej, STWiOR oraz dokumentów towarzyszących. Wyliczenia ceny ryczałtowej, Wykonawca dokonuje kierując się własną oceną, doświadczeniem i wiedzą. Wykonawca przed złożeniem oferty ma obowiązek wykonania obmiarów z natury. W cenie robocizny, materiałów i sprzętu należy uwzględnić wszystkie koszt narzutów,
8. Zamawiający przewiduje udzielanie zaliczek, w sytuacjach opisanych w szczególności w § 13 wzorów umów – stanowiących załączniki do SIWZ.
9. Termin płatności faktury VAT – zgodnie z umową, forma płatności – przelew.
10. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej udział tych środków w wartości zamówienia ...

#### II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane / Waga: 30

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie zawodowe osób uczestniczących przy realizacji zamówienia tj.

kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej na czynnym obiekcie / Waga: 10

Cena - Waga: 60

#### II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

#### II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu: POIS.01.03.01-00-0147/16

#### II.2.14) **Informacje dodatkowe**

##### II.2) **Opis**

##### II.2.1) **Nazwa:**

Pakiet 6: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KP w Dorohusku.

Część nr: 6

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

45400000  
45443000  
45420000  
45430000  
45331100  
45232140  
45331200  
45332200  
45310000  
45315300  
45312310

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL

Kod NUTS: PL81

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

KP w Dorohusku

**II.2.4) Opis zamówienia:**

1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie termomodernizacji i modernizacji wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacjach projektowych, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (zwanymi dalej STWiOR) dokumentach towarzyszących („Wyszczególnienie wymaganych do zrealizowania robót budowlanych ...”) oraz we wzorach umów właściwych dla ww. pakietów – stanowiących załączniki do SIWZ.
3. Zamawiający zastrzega w każdym z pakietów niniejszego postępowania konieczność osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane polegających na wykonaniu prac murarskich, malarskich, robót izolacyjnych – cieplnych (docieplenie ścian) oraz przeciwwilgociowych (pionowe i poziome).  
Powyższe oznacza, że wykonawca nie może ww. robót zlecić do realizacji podwykonawcom.
4. Zamówienie realizowane będzie w czynnych obiektach,
5. Za ujęcie wszystkich prac ponosi odpowiedzialność tylko i wyłącznie Wykonawca.
6. Zamawiający na etapie składania ofert umożliwi Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej w celu prawidłowego sporządzenia oferty.
7. Wymagania stawiane Wykonawcom,
  - 1) akceptacja warunków umowy w całości,
  - 2) w ramach zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania i przeprowadzenia wszelkich działań i robót budowlanych wymaganych dla realizacji umowy, jak również uzyskania dokumentów (jeśli będą konieczne), a w szczególności: pozwoleń, odstępstw, badań, uzgodnień, opinii, opracowań, inwentaryzacji, ekspertyz, dokumentacji technicznych, dokumentacji powykonawczej w tym: protokołów z prób i badań urządzeń i instalacji wewnętrznych i doziemnych, kominiarskich, kontrolnych badań wody, inwentaryzacji, instrukcji użytkowania i ochrony p.poż.,
  - 3) Wykonawca powinien zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR oraz z dokumentami towarzyszącymi i uwzględnić w ofercie wszystkie zawarte w nich wymogi,

- 4) Wykonawca winien przed złożeniem oferty zapoznać się z warunkami lokalizacyjno - terenowymi placu budowy, niezbędną dokumentacją, wymogami określonymi w dokumentacji przetargowej i innymi możliwymi do przewidzenia warunkami, dokonać wizji lokalnej i uwzględnić je w wynagrodzeniu,
  - 5) Wykonawca wykona na swój koszt wszystkie pomiary, analizy, ekspertyzy oraz badania konieczne do przeprowadzenia w celu realizacji zadania,
  - 6) Zamawiający wymaga od Wykonawcy ujęcia w ofercie wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia związanych z wykonaniem robót budowlanych. Za prawidłowe oszacowanie tych kosztów odpowiedzialność ponosi tylko i wyłącznie Wykonawca,
  - 7) Wykonawca przystępując do postępowania przetargowego uzyskał wszelkie niezbędne informacje co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą mieć wpływ na ofertę przetargową i bierze pełną odpowiedzialność za odpowiednie wykonanie przedmiotu umowy,
  - 8) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podczas przygotowania oferty oparł swoją wiedzę na danych przekazanych przez Zamawiającego, na własnej fachowej analizie i doświadczeniu oraz badaniach, odkrywkach i wizji nieruchomości
  - 9) Wykonawca zobowiązuje się do przejęcia odpowiedzialności i udzielenia gwarancji oraz rękojmi z tytułu wad przedmiotu umowy,
  - 10) Cena oferty jest ceną ryczałtową stanowiącą wynik kalkulacji własnej Wykonawcy dokonanej na podstawie załączonej dokumentacji projektowej, STWiOR oraz dokumentów towarzyszących. Wyliczenia ceny ryczałtowej, Wykonawca dokonuje kierując się własną oceną, doświadczeniem i wiedzą. Wykonawca przed złożeniem oferty ma obowiązek wykonania obmiarów z natury. W cenie robocizny, materiałów i sprzętu należy uwzględnić wszystkie koszt narzutów,
8. Zamawiający przewiduje udzielanie zaliczek, w sytuacjach opisanych w szczególności w § 13 wzorów umów – stanowiących załączniki do SIWZ.
9. Termin płatności faktury VAT – zgodnie z umową, forma płatności – przelew.
10. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej udział tych środków w wartości zamówienia ...

#### II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie zawodowe osób uczestniczących przy realizacji zamówienia tj. kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej na czynnym obiekcie / Waga: 10  
 Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane / Waga: 30  
 Cena - Waga: 60

#### II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

#### II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak  
 Numer identyfikacyjny projektu: POIS.01.03.01-00-0147/16

#### II.2.14) **Informacje dodatkowe**

##### II.2) **Opis**

##### II.2.1) **Nazwa:**

Pakiet 7: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KP w Międzyrzeczu Podlaskim.  
 Część nr: 7

##### II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45400000

45443000  
45420000  
45430000  
45331100  
45232140  
45331200  
45332200  
45310000  
45315300  
45312310

### II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL

Kod NUTS: PL81

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

KP w Międzyrzeczu Podlaskim

### II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie termomodernizacji i modernizacji wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacjach projektowych, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (zwanym dalej STWiOR) dokumentach towarzyszących („Wyszczególnienie wymaganych do zrealizowania robót budowlanych ...”) oraz we wzorach umów właściwych dla ww. pakietów – stanowiących załączniki do SIWZ.
3. Zamawiający zastrzega w każdym z pakietów niniejszego postępowania konieczność osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane polegających na wykonaniu prac murarskich, malarskich, robót izolacyjnych – cieplnych (docieplenie ścian) oraz przeciwwilgociowych (pionowe i poziome).  
Powyższe oznacza, że wykonawca nie może ww. robót zlecić do realizacji podwykonawcom.
4. Zamówienie realizowane będzie w czynnych obiektach,
5. Za ujęcie wszystkich prac ponosi odpowiedzialność tylko i wyłącznie Wykonawca.
6. Zamawiający na etapie składania ofert umożliwi Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej w celu prawidłowego sporządzenia oferty.
7. Wymagania stawiane Wykonawcom,
  - 1) akceptacja warunków umowy w całości,
  - 2) w ramach zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania i przeprowadzenia wszelkich działań i robót budowlanych wymaganych dla realizacji umowy, jak również uzyskania dokumentów (jeśli będą konieczne), a w szczególności: pozwoleń, odstępstw, badań, uzgodnień, opinii, opracowań, inwentaryzacji, ekspertyz, dokumentacji technicznych, dokumentacji powykonawczej w tym: protokołów z prób i badań urządzeń i instalacji wewnętrznych i doziemnych, kominiarskich, kontrolnych badań wody, inwentaryzacji, instrukcji użytkowania i ochrony p.poż.,
  - 3) Wykonawca powinien zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR oraz z dokumentami towarzyszącymi i uwzględnić w ofercie wszystkie zawarte w nich wymogi,
  - 4) Wykonawca winien przed złożeniem oferty zapoznać się z warunkami lokalizacyjno - terenowymi placu budowy, niezbędną dokumentacją, wymogami określonymi w dokumentacji przetargowej i innymi możliwymi do przewidzenia warunkami, dokonać wizji lokalnej i uwzględnić je w wynagrodzeniu,

- 5) Wykonawca wykona na swój koszt wszystkie pomiary, analizy, ekspertyzy oraz badania konieczne do przeprowadzenia w celu realizacji zadania,
- 6) Zamawiający wymaga od Wykonawcy ujęcia w ofercie wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia związanych z wykonaniem robót budowlanych. Za prawidłowe oszacowanie tych kosztów odpowiedzialność ponosi tylko i wyłącznie Wykonawca,
- 7) Wykonawca przystępując do postępowania przetargowego uzyskał wszelkie niezbędne informacje co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą mieć wpływ na ofertę przetargową i bierze pełną odpowiedzialność za odpowiednie wykonanie przedmiotu umowy,
- 8) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podczas przygotowania oferty oparł swoją wiedzę na danych przekazanych przez Zamawiającego, na własnej fachowej analizie i doświadczeniu oraz badaniach, odkrywkach i wizji nieruchomości
- 9) Wykonawca zobowiązuje się do przejścia odpowiedzialności i udzielenia gwarancji oraz rękojmi z tytułu wad przedmiotu umowy,
- 10) Cena oferty jest ceną ryczałtową stanowiącą wynik kalkulacji własnej Wykonawcy dokonanej na podstawie załączonej dokumentacji projektowej, STWiOR oraz dokumentów towarzyszących. Wyliczenia ceny ryczałtowej, Wykonawca dokonuje kierując się własną oceną, doświadczeniem i wiedzą. Wykonawca przed złożeniem oferty ma obowiązek wykonania obmiarów z natury. W cenie robocizny, materiałów i sprzętu należy uwzględnić wszystkie koszt narzutów,
8. Zamawiający przewiduje udzielanie zaliczek, w sytuacjach opisanych w szczególności w § 13 wzorów umów – stanowiących załączniki do SIWZ.
9. Termin płatności faktury VAT – zgodnie z umową, forma płatności – przelew.
10. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej udział tych środków w wartości zamówienia ...

#### II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

- Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane / Waga: 30  
 Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie zawodowe osób uczestniczących przy realizacji zamówienia tj. kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej na czynnym obiekcie / Waga: 10  
 Cena - Waga: 60

#### II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

#### II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak  
 Numer identyfikacyjny projektu: POIS.01.03.01-00-0147/16

#### II.2.14) **Informacje dodatkowe**

##### II.2) **Opis**

##### II.2.1) **Nazwa:**

Pakiet 8: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KMP w Chełmie ul. Reformacka 24a.  
 Część nr: 8

##### II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45400000  
 45443000  
 45420000  
 45430000



45331100  
45232140  
45331200  
45332200  
45310000  
45315300  
45312310

#### II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL

Kod NUTS: PL81

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

KMP w Chełmie ul. Reformacka 24a.

#### II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie termomodernizacji i modernizacji wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacjach projektowych, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (zwanymi dalej STWiOR) dokumentach towarzyszących („Wyszczególnienie wymaganych do zrealizowania robót budowlanych ...”) oraz we wzorach umów właściwych dla ww. pakietów – stanowiących załączniki do SIWZ.
3. Zamawiający zastrzega w każdym z pakietów niniejszego postępowania konieczność osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane polegających na wykonaniu prac murarskich, malarskich, robót izolacyjnych – cieplnych (docieplenie ścian) oraz przeciwwilgociowych (pionowe i poziome).  
Powyższe oznacza, że wykonawca nie może ww. robót zlecić do realizacji podwykonawcom.
4. Zamówienie realizowane będzie w czynnych obiektach,
5. Za ujęcie wszystkich prac ponosi odpowiedzialność tylko i wyłącznie Wykonawca.
6. Zamawiający na etapie składania ofert umożliwi Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej w celu prawidłowego sporządzenia oferty.
7. Wymagania stawiane Wykonawcom,
  - 1) akceptacja warunków umowy w całości,
  - 2) w ramach zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania i przeprowadzenia wszelkich działań i robót budowlanych wymaganych dla realizacji umowy, jak również uzyskania dokumentów (jeśli będą konieczne), a w szczególności: pozwoleń, odstępstw, badań, uzgodnień, opinii, opracowań, inwentaryzacji, ekspertyz, dokumentacji technicznych, dokumentacji powykonawczej w tym: protokołów z prób i badań urządzeń i instalacji wewnętrznych i doziemnych, kominiarskich, kontrolnych badań wody, inwentaryzacji, instrukcji użytkowania i ochrony p.poż.,
  - 3) Wykonawca powinien zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR oraz z dokumentami towarzyszącymi i uwzględnić w ofercie wszystkie zawarte w nich wymogi,
  - 4) Wykonawca winien przed złożeniem oferty zapoznać się z warunkami lokalizacyjno - terenowymi placu budowy, niezbędną dokumentacją, wymogami określonymi w dokumentacji przetargowej i innymi możliwymi do przewidzenia warunkami, dokonać wizji lokalnej i uwzględnić je w wynagrodzeniu,
  - 5) Wykonawca wykona na swój koszt wszystkie pomiary, analizy, ekspertyzy oraz badania konieczne do przeprowadzenia w celu realizacji zadania,

- 6) Zamawiający wymaga od Wykonawcy ujęcia w ofercie wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia związanych z wykonaniem robót budowlanych. Za prawidłowe oszacowanie tych kosztów odpowiedzialność ponosi tylko i wyłącznie Wykonawca,
- 7) Wykonawca przystępując do postępowania przetargowego uzyskał wszelkie niezbędne informacje co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą mieć wpływ na ofertę przetargową i bierze pełną odpowiedzialność za odpowiednie wykonanie przedmiotu umowy,
- 8) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podczas przygotowania oferty oparł swoją wiedzę na danych przekazanych przez Zamawiającego, na własnej fachowej analizie i doświadczeniu oraz badaniach, odkrywkach i wizji nieruchomości
- 9) Wykonawca zobowiązuje się do przejęcia odpowiedzialności i udzielenia gwarancji oraz rękojmi z tytułu wad przedmiotu umowy,
- 10) Cena oferty jest ceną ryczałtową stanowiącą wynik kalkulacji własnej Wykonawcy dokonanej na podstawie załączonej dokumentacji projektowej, STWiOR oraz dokumentów towarzyszących. Wyliczenia ceny ryczałtowej, Wykonawca dokonuje kierując się własną oceną, doświadczeniem i wiedzą. Wykonawca przed złożeniem oferty ma obowiązek wykonania obmiarów z natury. W cenie robocizny, materiałów i sprzętu należy uwzględnić wszystkie koszt narzutów,
8. Zamawiający przewiduje udzielanie zaliczek, w sytuacjach opisanych w szczególności w § 13 wzorów umów – stanowiących załączniki do SIWZ.
9. Termin płatności faktury VAT – zgodnie z umową, forma płatności – przelew.
10. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej udział tych środków w wartości zamówienia ...

#### II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

- Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane / Waga: 30  
 Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie zawodowe osób uczestniczących przy realizacji zamówienia tj. kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej na czynnym obiekcie / Waga: 10  
 Cena - Waga: 60

#### II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

#### II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak  
 Numer identyfikacyjny projektu: POIS.01.03.01-00-0147/16

#### II.2.14) **Informacje dodatkowe**

##### II.2) **Opis**

##### II.2.1) **Nazwa:**

Pakiet 9: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KPP w Biłgoraju  
 Część nr: 9

##### II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45400000  
 45443000  
 45420000  
 45430000  
 45331100  
 45232140

45331200  
45332200  
45310000  
45315300  
45312310

### II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL

Kod NUTS: PL81

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

KPP w Biłgoraju

### II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie termomodernizacji i modernizacji wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacjach projektowych, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (zwanym dalej STWiOR) dokumentach towarzyszących („Wyszczególnienie wymaganych do zrealizowania robót budowlanych ...”) oraz we wzorach umów właściwych dla ww. pakietów – stanowiących załączniki do SIWZ.
3. Zamawiający zastrzega w każdym z pakietów niniejszego postępowania konieczność osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane polegających na wykonaniu prac murarskich, malarskich, robót izolacyjnych – cieplnych (docieplenie ścian) oraz przeciwwilgociowych (pionowe i poziome).  
Powyższe oznacza, że wykonawca nie może ww. robót zlecić do realizacji podwykonawcom.
4. Zamówienie realizowane będzie w czynnych obiektach,
5. Za ujęcie wszystkich prac ponosi odpowiedzialność tylko i wyłącznie Wykonawca.
6. Zamawiający na etapie składania ofert umożliwi Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej w celu prawidłowego sporządzenia oferty.
7. Wymagania stawiane Wykonawcom,
  - 1) akceptacja warunków umowy w całości,
  - 2) w ramach zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania i przeprowadzenia wszelkich działań i robót budowlanych wymaganych dla realizacji umowy, jak również uzyskania dokumentów (jeśli będą konieczne), a w szczególności: pozwoleń, odstępstw, badań, uzgodnień, opinii, opracowań, inwentaryzacji, ekspertyz, dokumentacji technicznych, dokumentacji powykonawczej w tym: protokołów z prób i badań urządzeń i instalacji wewnętrznych i doziemnych, kominiarskich, kontrolnych badań wody, inwentaryzacji, instrukcji użytkowania i ochrony p.poż.,
  - 3) Wykonawca powinien zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR oraz z dokumentami towarzyszącymi i uwzględnić w ofercie wszystkie zawarte w nich wymogi,
  - 4) Wykonawca winien przed złożeniem oferty zapoznać się z warunkami lokalizacyjno - terenowymi placu budowy, niezbędną dokumentacją, wymogami określonymi w dokumentacji przetargowej i innymi możliwymi do przewidzenia warunkami, dokonać wizji lokalnej i uwzględnić je w wynagrodzeniu,
  - 5) Wykonawca wykona na swój koszt wszystkie pomiary, analizy, ekspertyzy oraz badania konieczne do przeprowadzenia w celu realizacji zadania,
  - 6) Zamawiający wymaga od Wykonawcy ujęcia w ofercie wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia związanych z wykonaniem robót budowlanych. Za prawidłowe oszacowanie tych kosztów odpowiedzialność ponosi tylko i wyłącznie Wykonawca,

- 7) Wykonawca przystępując do postępowania przetargowego uzyskał wszelkie niezbędne informacje co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą mieć wpływ na ofertę przetargową i bierze pełną odpowiedzialność za odpowiednie wykonanie przedmiotu umowy,
- 8) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podczas przygotowania oferty oparł swoją wiedzę na danych przekazanych przez Zamawiającego, na własnej fachowej analizie i doświadczeniu oraz badaniach, odkrywkach i wizji nieruchomości
- 9) Wykonawca zobowiązuje się do przejścia odpowiedzialności i udzielenia gwarancji oraz rękojmi z tytułu wad przedmiotu umowy,
- 10) Cena oferty jest ceną ryczałtową stanowiącą wynik kalkulacji własnej Wykonawcy dokonanej na podstawie załączonej dokumentacji projektowej, STWiOR oraz dokumentów towarzyszących. Wyliczenia ceny ryczałtowej, Wykonawca dokonuje kierując się własną oceną, doświadczeniem i wiedzą. Wykonawca przed złożeniem oferty ma obowiązek wykonania obmiarów z natury. W cenie robocizny, materiałów i sprzętu należy uwzględnić wszystkie koszty narzutów,
8. Zamawiający przewiduje udzielanie zaliczek, w sytuacjach opisanych w szczególności w § 13 wzorów umów – stanowiących załączniki do SIWZ.
9. Termin płatności faktury VAT – zgodnie z umową, forma płatności – przelew.
10. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej udział tych środków w wartości zamówienia ...

#### II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

- Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane / Waga: 30
- Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie zawodowe osób uczestniczących przy realizacji zamówienia tj. kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej na czynnym obiekcie / Waga: 10
- Cena - Waga: 60

#### II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

#### II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak  
Numer identyfikacyjny projektu: POIS.01.03.01-00-0147/16

#### II.2.14) **Informacje dodatkowe**

### **Sekcja IV: Procedura**

#### IV.1) **Opis**

##### IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

##### IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

##### IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

##### IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

#### IV.2) **Informacje administracyjne**

##### IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2017/S 094-182997](#)

##### IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

##### IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia****Część nr: 1****Nazwa:**

Pakiet 1: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KPP w Łukowie.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

**V.2) Udzielenie zamówienia****V.2.1) Data zawarcia umowy:**

31/07/2017

**V.2.2) Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

**V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy**

TOKBUD Tomasz Karaś

ul. Kruczkowskiego 42

Świdnik

21-040

Polska

E-mail: [rozyk@tokbud.pl](mailto:rozyk@tokbud.pl)

Kod NUTS: PL81

Wykonawcą jest MŚP: tak

**V.2.4) Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 5 124 145.06 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 5 121 000.00 PLN

**V.2.5) Informacje na temat podwykonawstwa****Sekcja V: Udzielenie zamówienia****Zamówienie nr: 2****Część nr: 2****Nazwa:**

Pakiet 2: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KPP w Opolu Lubelskim.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

**V.1) Informacje o nieudzieleniu zamówienia****Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono**

Nie otrzymano ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub wszystkie otrzymane oferty lub wnioski zostały odrzucone

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia****Zamówienie nr: 3**

**Część nr: 3****Nazwa:**

Pakiet 3: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KP w Poniatowej.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

**V.1) Informacje o nieudzieleniu zamówienia****Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono**

Nie otrzymano ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub wszystkie otrzymane oferty lub wnioski zostały odrzucone

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia****Zamówienie nr: 4****Część nr: 4****Nazwa:**

Pakiet 4: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KPP w Hrubieszowie.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

**V.2) Udzielenie zamówienia****V.2.1) Data zawarcia umowy:**

04/08/2017

**V.2.2) Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

**V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy**

Handbud Wiesław Blicharski

ul. Czworobok 17

Włodawa

22-200 Włodawa

Polska

E-mail: [biuro@handbud.pl](mailto:biuro@handbud.pl)

Kod NUTS: PL81

Wykonawcą jest MŚP: tak

**V.2.4) Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 3 228 091.87 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 3 191 075.33 PLN

**V.2.5) Informacje na temat podwykonawstwa****Sekcja V: Udzielenie zamówienia****Zamówienie nr: 5****Część nr: 5**

**Nazwa:**

Pakiet 5: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KMP w Zamościu.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

**V.1) Informacje o nieudzieleniu zamówienia****Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono**

Nie otrzymano ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub wszystkie otrzymane oferty lub wnioski zostały odrzucone

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

**Zamówienie nr: 6**

**Część nr: 6**

**Nazwa:**

Pakiet 6: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KP w Dorohusku.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

**V.1) Informacje o nieudzieleniu zamówienia****Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono**

Nie otrzymano ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub wszystkie otrzymane oferty lub wnioski zostały odrzucone

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

**Zamówienie nr: 7**

**Część nr: 7**

**Nazwa:**

Pakiet 7: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KP w Międzyrzeczu Podlaskim.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

**V.1) Informacje o nieudzieleniu zamówienia****Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono**

Nie otrzymano ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub wszystkie otrzymane oferty lub wnioski zostały odrzucone

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

**Zamówienie nr: 8**

**Część nr: 8**

**Nazwa:**

Pakiet 8: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KMP w Chełmie ul. Reformacka 24a.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

**V.2) Udzielenie zamówienia****V.2.1) Data zawarcia umowy:**

04/08/2017

**V.2.2) Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Handbud Wiesław Blicharski

ul. Czworobok 17

Włodawa

22-200

Polska

E-mail: [biur@handbud.pl](mailto:biur@handbud.pl)

Kod NUTS: PL81

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 2 492 101.58 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 2 434 643.99 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

**Zamówienie nr:** 9

**Część nr:** 9

**Nazwa:**

Pakiet 9: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KPP w Biłgoraju

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

31/07/2017

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

TOKBUD Tomasz Karaś

ul. Kruczkowskiego 42

Świdnik

21-040

Polska

E-mail: [rozyk@tokbud.pl](mailto:rozyk@tokbud.pl)

Kod NUTS: PL81



Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 6 096 680.99 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 6 095 000.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Zgodnie z zapisami art 41 ustawy PZP, informujemy:

1. Wykonawca w niniejszym postępowaniu zobowiązany jest do wpłaty wadium zgodnie z rozdziałem VII SIWZ.

2. Z postępowania o zamówieniu wyklucza się wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy PZP oraz ust. 5 pkt , 2, 4, 8 ustawy PZP.

Wykluczenie wykonawców następuje zgodnie z przypadkami wskazanymi w art 24 ust 7. Szczegółowe regulacje dotyczące wykluczenia wykonawców znajdują się w rozdziale IV i V SIWZ.

3. W celu wstępnego potwierdzenia że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu należy złożyć Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (zwany dalej JEDZ) – załącznik nr 6 do SIWZ, dokument należy złożyć wraz z ofertą:

- wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa jednolite dokumenty (JEDZ) dotyczące tych podmiotów;

- wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa jednolite dokumenty (JEDZ)

dotyczące podwykonawców.

4. Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu i w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia oraz innych wymaganych dokumentów niezbędnych do przedmiotowego postępowania przedstawiony został w rozdziale V SIWZ.

5. Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie wskazany został w rozdziale IV i V SIWZ.

6. Wykaz dokumentów, które muszą złożyć wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej wskazany został w rozdziale V SIWZ.

7. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587840

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

**VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Departament Odwołań Urzędu Zamówień Publicznych

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Faks: +48 224587800

Adres internetowy:[www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

**VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

18/08/2017