

Lublin, dnia 20 czerwca 2017 r.

otrzymują
Uczestnicy postępowania
wg rozdzielnika

dotyczy: przetargu nieograniczonego „Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego” (nr sprawy 37/23-31/17/SZP/B)

Informuję, że do Zamawiającego w w/w postępowaniu wpłynęły pytania. Zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) – zwanej dalej ustawą PZP, Zamawiający przedstawia poniżej ich treść wraz z odpowiedziami:

Pytania dotyczące pakietu nr **Pakiet 5: Termomodernizacja i modernizacja wybranych obiektów Policji garnizonu lubelskiego - KMP w Zamościu.**

- „1. Prosimy o podanie ilości punktów PEL. Ilości pokazane na udostępnionych podkładach kondygnacji są nieadekwatne do schematu instalacji okablowania strukturalnego.
2. W opisie instalacji teletechnicznych mowa jest o lokalnych punktach dystrybucji. Prosimy o wskazanie miejsc ich instalacji oraz udostępnienie ich widoków z wyposażeniem.
3. W opisie instalacji teletechnicznych mowa jest o pionowych kablach światłowodowych i miedzianych XzTKMXpw. Udostępnione rysunki, oraz schemat nie zawierają żadnych informacji na ten temat. Prosimy o uzupełnienie informacji.
4. Czy projekt systemu sygnalizacji pożaru został uzgodniony z rzeczoznawcą pożarowym? Na rysunkach poszczególnych kondygnacji brak rozmieszczenia ROPów oraz sygnalizatorów optyczno-akustycznych. Brak informacji o trasach poszczególnych pętli oraz adresacji elementów systemu SSP.
5. W projekcie SSP brak informacji o modułach we/wy i elementach systemu jakie miałyby być przez nieysterowane?
6. W opisie systemu kontroli dostępu jest informacja o włączeniu do niego bram i szlabanów, oraz umieszczeniu czytników kontroli dostępu z domofonami na słupkach zlokalizowanych przed bramą wjazdową. Udostępnione rysunki oraz schemat nie zawierają żadnych informacji na ten temat. Prosimy o uzupełnienie informacji.
7. W specyfikacji technicznej jest informacja "Należy przewidzieć cyfrowy system domofonowy do komunikacji wewnątrz budynkowej z wejściem do budynku. Brakuje informacji odnośnie rozmieszczenia urządzeń instalacji domofonowej. Nie ma również jakiegokolwiek schematu dotyczącego tej instalacji.
8. W opisie systemu telewizji dozorowej jest informacja o rejestratorze wyposażonym w 4 dyski o pojemności 2TB. W specyfikacji technicznej opisany jest natomiast rejestrator z pamięcią nie mniejszą niż 32TB. Czy mowa jest o jednym i tym samym rejestratorze, czy chodzi może o 2 odrębne urządzenia?
9. Na rysunku z rzutem piętra 2 jest umieszczony rejestrator do pokoju przesłuchań dzieci. Brak jednak informacji o jakichkolwiek innych urządzeniach wchodzących w skład monitoringu do pokoju przesłuchań dzieci.
10. W specyfikacji technicznej mowa jest o kamerach wewnętrznych stacjonarnych (kopułowych), kamerach zewnętrznych stacjonarnych i kamerach obrotowych. Na rysunkach i schematach nie ma jakichkolwiek informacji o kamerach obrotowych. Prosimy o wskazanie ilości i lokalizacji kamer obrotowych.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



11. Na schemacie monitoring podzielony jest na 3 części: monitoring ogólny, monitoring podoz i monitoring niebieskiego pokoju. Brak jest informacji, jakie zadania mają spełniać poszczególne części. Czy każda z części ma działać odrębnie? Które kamery wchodzi w skład poszczególnych części?
12. Jak rozumieć zapis "System monitoringu pozwoli między innymi na ... umieszczenie centrum monitoringu w dowolnym miejscu. Czy na etapie projektu wykonawczego lokalizacja centrum monitoringu nie powinna być już ustalona? Prosimy o wskazanie lokalizacji centrum monitoringu.
13. W projekcie nie ma załączonego schematu systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN). Prosimy o udostępnienie brakujących materiałów.
14. W opisie systemu SSWiN mowa jest o czujkach kontaktronowych otwarcia w oknach na parterze oraz czujkach kurtynowych. Prosimy o podanie w których oknach i drzwiach przewidywane są kontaktrony, oraz czujki kurtynowe?
15. Na rysunkach zostało umieszczonych 7 czujek ruchu i 6 czujek stłuczenia szkła. Czy to wszystkie czujki dla systemu SSWiN?
16. W projekcie brak informacji na temat instalacji nagłośnienia lub instalacji przyzywowej za wyjątkiem lokalizacji sygnalizatorów przyzywowych na rysunkach. Prosimy o uzupełnienie informacji.
17. W projekcie nie ma informacji dotyczącej sieci telefonicznej, która została wymieniona w opisie realizacji robót budowlanych do wykonania. Prosimy o uzupełnienie informacji.
18. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie przedmiarów dotyczących pakietu nr 5 Zamość".

Odpowiedź na pytanie 1

Zamawiający informuje, że ilość punktów PEL zgodnie z planem instalacji.

Odpowiedź na pytanie 2

Zamawiający informuje, że lokalizacja Lokalnych Punktów dystrybucyjnych została określona na planach instalacji -pomieszczenie serwerowni, pomieszczenie przy głównej klatce schodowej oraz przy rozdzielnicę piętrowej na każdym piętrze, pomieszczenie łączności poziom 2, 3 - rys. E19-E23 Instalacji elektrycznych.

Odpowiedź na pytanie 3

Zamawiający informuje, że według specyfikacji wykonania robót pkt 2.2.2 Sieć strukturalna oraz opisu teletechnicznego pkt 3.8. Sieć strukturalna.

Odpowiedź na pytanie 4

Zamawiający informuje, że wg specyfikacji wykonania robót pkt. 5.6 Instalacja systemu sygnalizacji pożaru oraz opisu teletechnicznego pkt 3.5.

Odpowiedź na pytanie 5

Zamawiający informuje, że wg schematu SSP, specyfikacji i wytycznych wentylacji, jeżeli zostały określone w dokumentacji proj. wentylacji.

Odpowiedź na pytanie 6

Zamawiający informuje, że wg opisu. Należy przewidzieć i uwzględnić wszystkie elementy wg opisu.

Odpowiedź na pytanie 7

Zamawiający informuje, że lokalizacja urządzeń według planów instalacji teletechnicznych.

Odpowiedź na pytanie 8

Zamawiający informuje, że według Specyfikacji.

Odpowiedź na pytanie 9

Zamawiający informuje, że rejestrator i kamery z mikrofonami, wg. w schematu nr E-04 instalacji teletechnicznych oraz według przepisów i wytycznych przytoczonych w odpowiedzi na pytanie nr 11.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Odpowiedź na pytanie 10

Zamawiający informuje, że typ kamer został określony na planach, jeżeli kamery obrotowe nie są widoczne to ich nie ma.

Odpowiedź na pytanie 11

Zamawiający informuje, że monitoring został podzielony na poszczególne części zgodnie z wytycznymi KMP. Schematy E-03, E-04 instalacji teletechnicznych. Poszczególne instalacje należy zrealizować zgodnie z przepisami i wytycznymi określonymi w pkt 10. Specyfikacji teletechnicznej oraz w pkt 3.14 Opisu a w szczególności:

- Wytyczne Nr 3 Komendanta Głównego Policji z dnia 30 lipca 2016r. w sprawie standardów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych obowiązujących w obiektach służbowych Policji.
- Zarządzenie nr 2020 KGP z 30 grudnia 2010 r. w sprawie szczególnego sposobu organizacji i funkcjonowania kancelarii tajnych i innych niż kancelaria tajna komórek organizacyjnych odpowiedzialnych za przetwarzanie materiałów niejawnych, sposobu i trybu przetwarzania informacji niejawnych oraz doboru i stosowania środków bezpieczeństwa fizycznego informacji niejawnych w Policji z późniejszymi zmianami (Zarządzenie nr 132 KGP z 5 października 2012 r., Zarządzenie nr 42 KGP z 6 października 2014 r.).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z 04 czerwca 2012 r. w sprawie pomieszczeń przeznaczonych dla osób zatrzymanych lub doprowadzonych w celu wytrzeźwienia pokoi przejściowych, tymczasowych pomieszczeń przejściowych i policyjnych izb dziecka, regulaminu pobytu w tych pomieszczeniach, pokojach i izbach oraz sposobu postępowania z zapisami obrazu z tych pomieszczeń pokoi i izb (Dz. U. 2012 nr 0 poz. 638 z późn. zm.).

Odpowiedź na pytanie 12

Zamawiający informuje, że lokalizacja centrum monitoringu zostanie ustalona z użytkownikiem podczas realizacji.

Odpowiedź na pytanie 13

Zamawiający informuje, że system sygnalizacji włamania i napadu SWiN należy zrealizować według planów instalacji według wytycznych producenta zastosowanych urządzeń zgodnie z opisem i ustaleniami użytkownika po jego akceptacji oraz według wytycznych określonych w pkt 11.

Odpowiedź na pytanie 14

Zamawiający informuje, że rodzaje czujek, lokalizacje określono na planach instalacji teletechnicznych.

Odpowiedź na pytanie 15

Zamawiający informuje, że tak.

Odpowiedź na pytanie 16

Zamawiający informuje, że lokalizacje przycisków przyzywowych i alarmowych (cele, korytarze przy celach i pozostałe pomieszczenia oraz sygnalizatorów u dyżurnego), została określona na planach instalacji.

Odpowiedź na pytanie 17

Zamawiający informuje, że realizujemy według projektu okablowanie sieci strukturalnej do punktów PEL, według opisu i specyfikacji - bez sieci telefonicznej.

Odpowiedź na pytanie 18

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przygotował ofertę w oparciu o swoją wiedzę, własną fachową analizę i doświadczenie, badania i wizje obiektu oraz na danych przekazanych przez Zamawiającego opisanych w SIWZ, w tym dokumentacji projektowej oraz we wzorze umowy, w którym przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego. Zgodnie z § 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



września 2004 r. (Dz. U. 2013 poz. 1129) w sprawie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane może nie obejmować przedmiaru robót jeżeli zamówienie jest udzielane w trybie zamówienia z wolnej ręki lub w istotnych postanowieniach umowy przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego. W związku powyższym Zamawiający nie udostępni przedmiarów w przedmiotowym postępowaniu.

Pytania nie prowadzą do zmian SIWZ, w związku z tym, nie przedłużamy terminu składania ofert.

Zastępca
Komendanta Wojewódzkiego Policji w Lublinie
Włodzisław Pietron