

Ogłoszenie nr 89346 - 2017 z dnia 2017-05-29 r.

Lublin: Zaprojektowanie rewitalizacji nieruchomości Policji położonej w Lublinie przy ul.

Dr. Męczenników Majdanka

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Nazwa projektu lub programu

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 65100-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Komenda Wojewódzka Policji w Lublinie, krajowy numer identyfikacyjny 43068905200000, ul. ul. Narutowicza 73, 20019 Lublin, państwo Polska, woj. lubelskie, tel. 815 354 606, faks 815 354 313, e-mail zamowienia@lu.policja.gov.pl
Adres strony internetowej (URL): www.lubelska.policja.gov.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja rządowa terenowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Zaprojektowanie rewitalizacji nieruchomości Policji położonej w Lublinie przy ul. Dr. Męczenników Majdanka

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

26/49/17/SZP/U

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie rewitalizacji nieruchomości Policji położonej w Lublinie przy ul. Dr. Męczenników Majdanka. 2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty został w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz we wzorze umowy, które stanowią załączniki do SIWZ. Za ujęcie wszystkich prac ponosi odpowiedzialność tylko i wyłącznie Wykonawca. 3. Planowany zakres zadania opisany w Opisie Przedmiotu Zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej rewitalizacji nieruchomości Policji położonej w Lublinie przy ul. Droga Męczenników Majdanka 70 wraz z modernizacją i adaptacją obiektów z uwzględnieniem nowych potrzeb Zamawiającego, odnawialnych źródeł energii i dostosowaniem obiektów do obecnie obowiązujących przepisów, w tym: - termomodernizację i adaptację budynku po izbie chorych na budynek administracyjno-szkoleniowy, - modernizację istniejących lub zaprojektowanie nowych przyłączy i instalacji doziemnych, - modernizację i adaptację budynku gospodarczego na budynek szkoleniowy, - rewitalizację toru przeszkód, - modernizację ogrodzenia, - modernizację ciągów pieszych i jezdnych, - rewitalizację istniejącej zieleni, oraz pełnienie nadzoru autorskiego i opracowanie inwentaryzacji przyrodniczej w zakresie występowania chronionych gatunków zwierząt, tj. ptaków i nietoperzy. 4. W ramach opracowania dokumentacji technicznej Wykonawca wykona dokumentację projektową w branżach: architektonicznej, konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej, teletechnicznej, drogowe w zakresie koniecznym do prawidłowego i pełnego wykonania zadania obejmującą: a. inwentaryzację obiektów w zakresie niezbędnym do dalszego opracowania dokumentacji, b. architektoniczną koncepcję całości zadania, zagospodarowanie terenu oraz wizualizację aranżacji elewacji budynku administracyjnego (budynek po izbie chorych), c. projekty budowlane w zakresie opisanym niniejszym opracowaniem w celu uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenie obejmującego przebudowę wraz całą infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. Projekty winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, d. projekty wykonawcze, e. przedmiary i kosztorysy inwestorskie robót w poszczególnych branżach, f. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w poszczególnych branżach, g. harmonogramy miesięczne rzeczowo-finansowe, h. zbiorcze zestawienie kosztów zadania. 5. Zamawiający wymaga aby dokumentacja projektowa wykonana została w zakresie koniecznym celem: a) uzyskania pozwolenia na budowę (w przypadku konieczności jego uzyskania) lub dokonania zgłoszenia o zamiarze rozpoczęcia robót dla robót niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę, b) przeprowadzenia postępowania przetargowego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, c) prawidłowej realizacji na podstawie tej dokumentacji projektowej robót budowlanych, d) uzyskania dofinansowania ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego. 6. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania i przeprowadzenia wszelkich działań wymaganych dla realizacji umowy, jak również uzyskania określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia dokumentów, a w szczególności: mapy do celów projektowych, opinii, ekspertyz, warunków technicznych, operatów i uzgodnień, w tym z rzeczoznawcami np. rzeczoznawcą ds. sanitarnohigienicznych upoważnionym do uzgadniania dokumentacji projektowej obiektów resortu spraw wewnętrznych dla woj. lubelskiego, p.poż, i bhp, uzyskania decyzji pozwolenia na budowę, itp. 7. Dokumentacja projektowa powinna zostać opracowana zgodnie z wymaganiami i oczekiwaniami Zamawiającego zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz obowiązującymi, w tym zakresie przepisami prawa, przepisami resortowymi obowiązującymi w obiektach służbowych Policji (w załączeniu). Zakres projektu wykonawczego powinien umożliwić jednoznaczne jego odczytanie przy realizacji robót

budowlanych. 8. Zamawiający wymaga od Wykonawcy ujęcia w ofercie wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia związanych z wykonaniem zamówienia, w tym: prac projektowych, analiz, ekspertyz, uzgodnień, map, itp. Za prawidłowe oszacowanie tych kosztów odpowiedzialność ponosi tylko i wyłącznie Wykonawca. Za prawidłowe oszacowanie tych kosztów odpowiedzialność ponosi tylko i wyłącznie Wykonawca.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 71320000-7

Dodatkowe kody CPV: 71250000-5

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Zaprojektowanie rewitalizacji nieruchomości
Policji położonej w Lublinie przy ul. Dr. Męczenników
Majdanka

Postępowanie/część zostało
unieważnione nie

Należy podać podstawę i przyczynę
unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 12/05/2017

IV.2 Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT351939.55

WalutaPLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert3

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

LubCom Sp. z o.o., biuro@lubcom.com.pl, ul. Powojowa 3, 20-442 , Lublin, kraj/woj.
lubelskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ

UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 309960.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 280000.00

> Oferta z najwyższą ceną/kosztem 309960.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ REKI ALBO ZAPYTANIA O CENE

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.